

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. június 26-i ülésére**

**Tárgy:** Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló vízi közművekkel kapcsolatos döntések meghozatala

**Az előterjesztést készítette:**

dr. Tóth Andrea  
irodavezető

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. június 26-i ülésére**

**Tárgy:** Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművekkel kapcsolatos döntések meghozatala

**Ikt. szám:** LMKOH/163-12/2024.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló ivóvízellátást és szennyvízelvezetést szolgáló vízi-közműveket a Bácsvíz Zrt-nek, mint víziközmű-szolgáltatóknak adta át üzemeltetésre.

A bérleti-üzemeltetési szerződések 2015. december 01. napján módosított II. 1.2. pontja szerint:

*„Jelen szerződés tárgyát képezik azon víziközmű-rendszerbővítések, valamint új víziközmű-rendszerek is, amelyek jelen szerződés aláírását követően kerülnek üzembe helyezésre – függetlenül attól, hogy az Ellátásért felelős beruházásban létesülnek, vagy más módon kerülnek az Ellátásért felelős tulajdonába –, amelyek üzemeltetésbe adása az Ellátásért felelős kötelessége. Az újonnan üzembe helyezésre kerülő víziközművekkel az 1. számú mellékletet, ingatlanak minősülő víziközművek esetén az 5. melléklet 1. függelékét – az Ellátásért felelős, mint a víziközművek tulajdonosa, kezdeményezésére – ki kell egészíteni, legkésőbb a tárgyévet követő év március 31. napjáig.”*

A szerződések mellékleteinek aktualizálására a főkönyvi analitikus nyilvántartások egyeztetését követően került sor.

*Jelen előterjesztésben a 2023. évben végzett beruházások, felújítások és selejtezések adatainak átvezetésére kerül sor az üzemeltetésre átadott víziközműveket tartalmazó 1. számú mellékletben az alábbiak szerint:*

**A.) ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS XII. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA (IVÓVÍZ-SZOLGÁLTATÁS)**

4. oldal: 1. melléklet: Ivóvízellátást szolgáló víziközművekre vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás tervezete

Külön dokumentumban csatolva a szerződés 1.sz. melléklete

**B.) ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS XII. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA (SZENNYVÍZELVEZETÉS SZOLGÁLTATÁS)**

6. oldal: 2. melléklet: Szennyvízelvezetést szolgáló víziközművekre vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás tervezete

Külön dokumentumban csatolva a szerződés 1.sz. melléklete

A külön dokumentumba csatolt mellékletekbe a sárgával kijelölt sorok, változások épülnek be az alábbiak miatt:

- 2023. évben aktivált beruházások, felújítások értéke

**Bácsvíz Zrt. részére üzemeltetésre átadott vagyon értéke:**

<i>Vízszolgáltatás</i>	<i>1 030 371 821 Ft</i>
<i>Csatorna szolgáltatás</i>	<i>2 512 005 118 Ft</i>
<b><i>Összesen</i></b>	<b><i>3 542 376 939 Ft</i></b>

A fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

**Határozat-tervezet**

**.../2024. (...) ÖH**

**Lajosmizse Város Önkormányzatának tulajdonában álló víziközművekkel kapcsolatos döntések meghozatala**

**Határozat**

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 1. és 2. mellékletét képező, az Önkormányzat tulajdonában álló ivóvízellátást, valamint szennyvízelvezetést szolgáló vízi-közművek üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződések módosítását.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Basky András Polgármestert a jelen határozattal jóváhagyott üzemeltetési szerződés módosítások aláírására, és a módosításokkal kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Határidő:** 2024. június 26.

Lajosmizse, 2024. június 12.

Basky András s.k.  
polgármester

1. melléklet az LMKOH/163-12/2024. iktatószámú előterjesztéshez: Ivóvízellátást szolgáló víziközművekre vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás tervezete

iktatószám: LMKOH/163/13/2024.

## ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS XII. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA (IVÓVÍZ-SZOLGÁLTATÁS)

### Amely létrejött egyrészről:

**Lajosmizse Város Önkormányzata,**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó (továbbiakban:  
**Ellátásért felelős)**

Székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.  
Teljes jogú képviselője: Basky András polgármester  
Adószám: 15724612-2-03  
Számlaszám: 10402599-00026400-00000006  
Számlavezető pénzüintézet: K&H Bank Zrt.

### másrészről:

**BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő (továbbiakban:  
**Víziközmű-szolgáltató)**

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.  
Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató  
Adószám: 10734702-2-03  
Cégjegyzék szám: 03-10-100039  
Számlaszám: 12076903-00165296-00800005  
Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

között, továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy a köztük 2012. december 21. napján létrejött vagyonkezelési szerződést 2015. szeptember 1. napjával Bérleti-üzemeltetési szerződéssé (továbbiakban: Alapszerződés) alakították, amelyet a Felek 2015. december 1. napján, 2016. június 30. napján, 2016. december 16. napján, 2017. március 10. napján, 2018. február 26. napján, 2018. november 22. napján és 2019. március 14. napján, 2020. július 9. napján, 2021. június 2. napján, 2022. április 28. napján, 2023. május 22. napján módosítottak (továbbiakban: Módosítások).
2. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 1. számú melléklete helyébe jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete lép.
3. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés és a Módosítások jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal érvényben és hatályban maradnak, azok jelen módosítással együtt érvényesek és hatályosak.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Melléklet:

1. számú melléklet: víziközművek és azok tartozékainak tételes felsorolása beruházási értékkel együtt.

Lajosmizse, 2024. június .....

.....  
Lajosmizse Város Önkormányzata  
Basky András polgármester

.....  
BÁCSVÍZ Zrt.  
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Lajosmizse, 2024. június .....

.....

2. melléklet az LMKOH/163-12/2024. iktatószámú előterjesztéshez: Szennyvízelvezetést szolgáló víziközművekre vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítás tervezete

**iktatószám: LMKOH/1349-14/2023.**

**ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS XII. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA  
(SZENNYVÍZELVEZETÉS SZOLGÁLTATÁS)**

**Amely létrejött egyrészről:**

**Lajosmizse Város Önkormányzata,**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó (továbbiakban:  
**Ellátásért felelős**)

Székhely: 6050 Lajosmizse, Városház tér 1.  
Teljes jogú képviselője: Basky András polgármester  
Adószám: 15724612-2-03  
Számlaszám: 10402599-00026400-00000006  
Számlavezető pénzüintezet: K&H Bank Zrt.

**másrészről:**

**BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő (továbbiakban:  
**Víziközmű-szolgáltató**)

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.  
Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató  
Adószám: 10734702-2-03  
Cégjegyzék szám: 03-10-100039  
Számlaszám: 12076903-00165296-00800005  
Számlavezető pénzüintezet: Raiffeisen Bank Zrt.

között, továbbiakban együttesen, mint **Felek** között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy a köztük 2012. december 21. napján létrejött vagyonkezelési szerződést 2015. szeptember 1. napjával Bérleti-üzemeltetési szerződéssé (továbbiakban: Alapszerződés) alakították, amelyet a Felek 2015. december 1. napján, 2016. június 30. napján, 2016. december 16. napján, 2017. március 10. napján, 2018. február 26. napján, 2018. november 22. napján, 2019. március 14. napján, 2020. július 9. napján, 2021. június 2. napján, 2022. április 28. napján, 2023. május 22. napján módosítottak (továbbiakban: Módosítások).
2. Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 1. számú melléklete helyébe jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete lép.
3. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés és a Módosítások jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal érvényben és hatályban maradnak, azok jelen módosítással együtt érvényesek és hatályosak.

Felek jelen szerződésmódosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Melléklet:

1. számú melléklet: víziközművek és azok tartozékainak tételes felsorolása beruházási értékkel együtt.

Lajosmizse, 2024. június ...

.....  
Lajosmizse Város Önkormányzata  
Basky András polgármester

.....  
BÁCSVÍZ Zrt.  
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Pénzügyileg ellenjegyzem:  
Lajosmizse, 2024. június ...

.....